

**BALANÇO PATRIMONIAL**  
Valores expressos em Reais (R\$)



**ATIVO**

	Saldo em 31/12/2023	Saldo em 31/12/2022
CIRCULANTE	301.893,61	254.824,17
DISPONÍVEL	288.539,06	236.989,83
BENS NUMERÁRIOS	0,00	0,47
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	78.854,59	62.295,78
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ MEDIATA	209.684,47	174.693,58
CLIENTES	0,00	9.527,61
DUPLICATAS A RECEBER	0,00	9.527,61
OUTROS CRÉDITOS	13.354,55	8.306,73
A DIANTAMENTOS A TERCEIROS	7.062,80	5.033,90
A DIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	6.291,75	3.272,83
NÃO CIRCULANTE	1.041.473,23	385.942,47
IMOBILIZADO	1.041.473,23	385.942,47
IMÓVEIS	992.883,28	301.573,97
BENS EM OPERAÇÃO	100.230,59	91.126,55
(-) DEPRECIAÇÃO/AMORTIZAÇÃO	(51.640,64)	(6.758,05)
TOTAL DO ATIVO	1.343.366,84	640.766,64

*Lu*

*Sp*

*J*

*198*





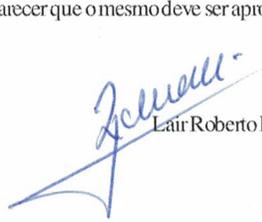
**BALANÇO PATRIMONIAL**  
Valores expressos em Reais (R\$)

**PASSIVO**

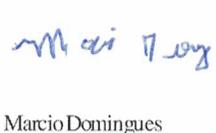
	Saldo em 31/12/2023	Saldo em 31/12/2022
CIRCULANTE	31.930,01	37.422,42
FORNECEDORES	161,00	6.797,38
FORNECEDORES NACIONAIS	161,00	6.797,38
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	337,85	2.216,99
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	298,80	2.195,67
TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	39,05	21,32
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PRVIDENCIÁRIAS	31.431,16	28.408,05
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	21.519,00	21.511,00
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	9.912,16	6.897,05
PATRIMÔNIO SOCIAL	1.311.436,83	603.344,22
RESULTADOS ACUMULADOS	603.344,22	603.062,63
RESULTADOS DO EXERCÍCIO	708.092,61	281,59
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.343.366,84	640.766,64

**PARECER DO CONSELHO FISCAL**

Os abaixo assinados membros do Conselho Fiscal da Associação de Atendimento a Pessoas com Deficiência Visual de Piracicaba, no cumprimento das suas obrigações legais e estatutárias, procedem ao exame do Balanço Geral e das Demonstrações das contas de Despesas e Receitas referente ao ANO de 2023, encerrado em 31 de dezembro de 2023, bem como da comprovação do seu conteúdo, tendo encontrado em ordem e dando o parecer que o mesmo deve ser aprovado.

  
Lair Roberto Moretti

  
Sonia Elisabete Asta Pavanelli

  
Marcio Domingues

Piracicaba (SP), 31/12/2023







**BALANÇO PATRIMONIAL**  
Valores expressos em Reais (R\$)

*Maria José Belloni Felipe*

MARIA JOSÉ BELLONIFELIPE

Presidente

CPF: 747.925.128-91

DANILO LUCAS  
COIMBRA  
VENDEMIATTI: 21511126  
833

Assinado de forma digital por  
DANILO LUCAS COIMBRA  
VENDEMIATTI: 21511126833  
Dados: 2024.02.16 15:30:45  
-03'00'

DANILO LUCAS COIMBRA VENDEMIATTI  
CRC: 1-SP-253190/O-4 - Contador  
CPF: 215.111.268-33

*Daniilo Lucas Coimbra Vendemiatti*

**Daniilo Vendemiatti**  
CRC 1SP253190/O-4  
CONTADOR

*Du SP*

*m*





**DRE**  
 Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2023 a 31/12/2023	Período de 01/01/2022 a 31/12/2022
<b>RECEITA NÃO OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>122.215,32</b>	<b>94.977,46</b>
Receitas de Aluguéis	122.215,32	94.977,46
<b>(=) LUCRO BRUTO</b>	<b>122.215,32</b>	<b>94.977,46</b>
<b>(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>585.877,29</b>	<b>(94.695,87)</b>
<b>ADMINISTRATIVAS</b>	<b>(677.145,25)</b>	<b>(679.125,36)</b>
Salários e Ordenados	(320.903,38)	(290.330,33)
13º Salário	(29.999,44)	(28.692,98)
Férias	(34.226,32)	(39.030,69)
Inss	(1.149,55)	0,00
Fgts	(31.750,24)	(52.796,20)
Indenizações e Aviso Prévio	(1.750,45)	(12.047,85)
Assistência Médica e Social	(3.200,12)	(2.108,60)
Bolsa Auxílio - Estágio	(350,93)	0,00
Alimentação do Trabalhador	(40.498,98)	(40.431,88)
Transporte de Empregados	0,00	(1.507,44)
Uniformes	(936,00)	(2.272,00)
Aluguéis e Condomínios	(7.175,02)	(49,17)
Manutenção e Reparos	(7.618,85)	(2.453,05)
Depreciações	(29.882,59)	(967,73)
Água e Esgoto	(1.091,20)	(5.666,72)
Energia Elétrica	(4.432,51)	(1.063,26)
Telecomunicações	(2.745,24)	(660,64)
Limpeza e Conservação	(2.473,80)	0,00
Internet	(120,00)	(3.140,30)
Combustíveis e Lubrificantes	(3.312,14)	(3.134,77)
Taxa Administrativa	(14.840,37)	(11.785,48)
Compra Despesas Não Comprobatória	0,00	(608,40)
Serviços Profissionais	(48.454,02)	(45.513,75)
Honorários Contábeis	(10.149,90)	(11.880,00)
Locação de Máquinas e Equipamentos	0,00	(286,15)
Bens de Pequeno Valor	(8.024,75)	(726,19)
Fretes e Carretos	(800,00)	0,00
Lanches, Refeições, Copa e Cozinha	(5.216,83)	(60.502,12)
Segurança e Vigilância	(2.673,59)	(2.369,02)
Seguros de Bens	(5.283,13)	(3.391,57)
Manutenção de Máquinas e Equipamentos	(3.202,00)	(7.476,00)
Manutenção de Móveis e Utensílios	(1.100,00)	0,00
Entidades e Associações	(11.145,57)	(12.406,98)
Despesas com Cartório	(377,83)	0,00
Eventos e Confraternizações	(5.496,50)	(4.050,00)
Festas de Congraçamentos	(32.885,07)	(1.405,23)
Despesas com Material de Escritório, Inform e Impr	(2.071,59)	(28.844,16)
Materiais de Higiene e Limpeza	(1.807,34)	(1.526,70)
<b>COM VEICULOS</b>	<b>(23.530,60)</b>	<b>(10.162,85)</b>
Manutenção de Veículos	(3.140,00)	(452,95)

1º Registro de Imóveis e Anexos  
 Piracicaba - SP  
**Prot. - 50407**  
**DIGITALIZADO**

*[Handwritten signatures and initials]*



**DRE**  
 Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2023 a 31/12/2023	Período de 01/01/2022 a 31/12/2022
Seguros de Veículos	(5.390,60)	(4.366,08)
Notificações de Infração de Trânsito	0,00	(303,50)
Depreciações	(15.000,00)	(5.040,32)
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	(2.332,10)	(3.073,09)
Despesas Bancárias Diversas	(1.952,25)	(3.069,30)
Juros Pagos ou Incorridos	(379,85)	(3,79)
<b>DESPESAS TRIBUTARIAS</b>	(116.913,59)	(18.794,54)
Impostos Municipais	(20,25)	0,00
COFINS sobre Outras Receitas	(2.826,17)	(2.729,97)
PIS sobre Outras Receitas	(612,33)	(591,52)
Impostos e Taxas Diversas	(721,58)	(674,54)
INSS Isenção Cota Patronal	(105.962,30)	0,00
Iptu	(2.526,41)	(10.579,49)
IOF e IOC	0,00	(213,36)
IR s/ Resgate	(4.244,55)	(4.005,66)
<b>(-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>	1.405.798,83	710.051,41
Descontos Obtidos	1,26	0,00
Juros Recebidos	10,15	0,00
Rendimento de Aplicação	19.964,61	20.809,02
Reembolsos de Despesas	8.701,02	17.141,41
Outras Receitas	38.688,43	84.508,87
Subvenção Estadual	0,00	100.000,00
Subvenção Municipal	156.293,19	160.543,98
Doações de Pessoas Físicas	806.957,34	118.312,37
INSS Isenção Cota Patronal	105.962,30	0,00
Premio Nota Fiscal Paulista	269.230,53	208.735,76
<b>OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS</b>	0,00	(93.591,44)
<b>(-) DEVOLUÇÕES</b>	0,00	(93.591,44)
<b>(=) LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO</b>	<b>708.092,61</b>	<b>281,59</b>
<b>RESULTADO ANTES DA CS E IR</b>	<b>708.092,61</b>	<b>281,59</b>
<b>(=) SUPERÁVIT</b>	<b>708.092,61</b>	<b>281,59</b>



*[Handwritten signatures and initials]*



**DRE**  
Valores expressos em Reais (R\$)

Período de 01/01/2023 a 31/12/2023 e Período de 01/01/2022 a 31/12/2022

*Maria José Belloni Felipe*  
MARIA JOSÉ BELLONI FELIPE  
Presidente  
CPF: 747.925.128-91

Assinado Digitalmente por:  
DANILO LUCAS COIMBRA VENDEMIATTI  
215.111.268-33  
Dados: 16/02/2024 11:13:36 AC Instituto Fenacri  
RFB G3

DANILO LUCAS COIMBRA VENDEMIATTI  
CRC: 1-SP-253190/O-4 - Contador  
CPF: 215.111.268-33

*Daniilo Lucas Coimbra Vendemiatti*

**Daniilo Vendemiatti**  
CRC 1SP253190/O-4  
CONTADOR

*Du SP.*



NOTAS EXPLICATIVAS



- 1 - A AVISTAR, sediada na cidade de Piracicaba (SP), é uma associação de direito privado, de caráter beneficente da assistência social, tem por finalidade assistir de forma íntegra e capacitar pessoas que apresentam necessidades especiais na área da visão, para que, alcancem a promoção humana e tenham qualidade de vida;
- 2 - As Demonstrações Contábeis do exercício de 2023, foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando por base a interpretação técnica geral para entidade sem fins de lucros - ITG 2002, aprovada pelo Conselho Federal de Contabilidade através da resolução CFC nº 1409/12 de 21 de setembro de 2012. As Demonstrações Contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2023 estão sendo apresentadas para fins comparativos;
- 3 - A prática contábil adotada é pelo regime de competência;
- 4 - As aplicações financeiras são demonstradas pelo valor de aplicação, acrescidas de rendimentos correspondentes, que foram apropriados até a data do Balanço Patrimonial, em obediência ao regime de competência dos exercícios e aplicados integralmente nas atividades afins;
- 5 - As receitas e despesas são reconhecidas mensalmente, respeitando os Princípios Fundamentais da Contabilidade, em especial o Regime de competência. Para os custos, despesas, obrigações e riscos, foram utilizados os mesmos critérios utilizados na contabilidade empresarial. Em relação as receitas oriundas de doações, contribuições e outras formas de captação de recursos, os valores representam um direito efetivo de recebimento, sendo lançado todo mês no seu ativo o valor relativo ao período apropriado em receita;
- 6 - Valores das doações e contribuições:  
Doações: R\$ 807.371,34  
Prêmio Nota Fiscal Paulista: R\$ 269.220,53  
INSS Isenção Cota Patronal: R\$ 105.962,30
- 7 - Valores dos auxílios e subvenções recebidos dos Poderes Públicos:  
Municipal: R\$ 156.293,19;
- 8 - Os recursos da entidade foram aplicados em suas finalidades institucionais, de conformidade com seu Estatuto Social;
- 9 - No ano de 2023 a entidade recebeu através de doação, imóveis com renda de alugueis;
- 10 - Recebeu, acumuladamente, a importância de R\$ 122.215,32 referente a alugueis e tributados mensalmente
- 11 - Todos os recursos utilizados nas despesas tiveram 100% de seu valor revertidos nas gratuidades no âmbito das áreas de atuação da AVISTAR.

Damos fé e verdade nas informações contidas nestas Notas Explicativas, sem mais a declarar.



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



NOTAS EXPLICATIVAS

*Maria José Belloni Felipe*  
MARIA JOSÉ BELLONI FELIPE  
Presidente  
CPF: 747.925.128-91

DANILO  
LUCAS  
COIMBRA  
VENDEMIATTI: 2151  
21511126833  
Assinado de forma digital por DANILO LUCAS COIMBRA VENDEMIATTI: 21511126833  
Dados: 2024.02.15 16:07:08 -03'00'  
DANILO LUCAS COIMBRA VENDEMIATTI  
CRC: 1-SP-253190/O-4 - Contador  
CPF: 215.111.268-33

*Daniilo Lucas Coimbra Vendemiatti*

**Daniilo Vendemiatti**  
CRC 1SP253190/O-4  
CONTADOR

*Du. Sp*

1º Registro de Imóveis e Anexos  
Piracicaba - SP  
Prot. - 50407  
DIGITALIZADO